



ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00240915**Název: **Městská část Praha 22**

UCS: 00240915

MČ Praha 22

UUS: HU

Hlavní účtárna

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Nové náměstí 1250**
obec **Praha 114**
PSČ pošta **10400 Praha 114**

Místo podnikání

ulice, č.p. **Nové náměstí 1250**
obec **Praha 114**
PSČ pošta **10400 Praha 114**

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00240915**
právní forma **městská část**
zřizovatel **Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250, 10400**

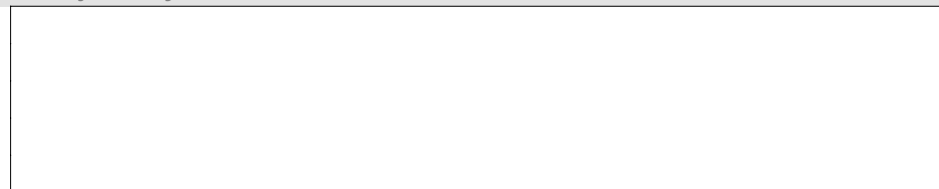
Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE **000000**

Kontaktní údaje

telefon **271071812**
fax **271071819**
e-mail **podatelna@praha22.cz**
WWW stránky

Razítko účetní jednotky



Osoba odpovědná za účetnictví

Ing. František Wetter

Podpisový záznam



Statutární orgán

Tomáš Kaněra

Podpisový záznam



Okamžik sestavení (datum, čas): 19.02.2024, 10:04:32

		Období			
Číslo		Syntetický účet	Běžné		Minulé
položky	Název položky		Brutto	Korekce	
		1	2	3	4

AKTIVA CELKEM			3 627 004 560,17	616 920 085,13	3 010 084 475,04	2 904 953 080,39
----------------------	--	--	-------------------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------

A.	Stálá aktiva		3 327 920 589,84	614 703 604,77	2 713 216 985,07	2 592 005 968,95
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		4 885 547,70	4 397 706,15	487 841,55	497 705,55
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	2 891 260,95	2 403 419,40	487 841,55	497 705,55
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	1 994 286,75	1 994 286,75		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		3 320 734 273,23	610 305 898,62	2 710 428 374,61	2 590 011 531,38
1.	Pozemky	031	663 399 384,77		663 399 384,77	616 020 804,28
2.	Kulturní předměty	032	87 160,00		87 160,00	87 160,00
3.	Stavby	021	2 382 024 562,81	557 320 782,80	1 824 703 780,01	1 801 840 142,36
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	51 184 482,65	18 207 303,62	32 977 179,03	42 178 760,78
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	34 768 946,20	34 768 946,20		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	40 905,00	8 866,00	32 039,00	40 223,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	157 253 776,00		157 253 776,00	126 848 273,46
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	30 341 015,80		30 341 015,80	1 599 657,50
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	1 634 040,00		1 634 040,00	1 396 510,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		2 300 768,91		2 300 768,91	1 496 732,02
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	794 990,02		794 990,02	688 915,17
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	1 505 778,89		1 505 778,89	807 816,85
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

Číslo položky		Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
				Běžné			
				Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4	
B.	Oběžná aktiva		299 083 970,33	2 216 480,36	296 867 489,97	312 947 111,44	
I.	Zásoby		183 146,76		183 146,76	185 284,98	
	1. Pořízení materiálu	111					
	2. Materiál na skladě	112	179 912,92		179 912,92	181 204,75	
	3. Materiál na cestě	119					
	4. Nedokončená výroba	121					
	5. Polotovary vlastní výroby	122					
	6. Výrobky	123					
	7. Pořízení zboží	131					
	8. Zboží na skladě	132	3 233,84		3 233,84	4 080,23	
	9. Zboží na cestě	138					
	10. Ostatní zásoby	139					
II.	Krátkodobé pohledávky		30 056 896,45	2 216 480,36	27 840 416,09	39 437 515,95	
	1. Odběratelé	311	2 930 544,50	298 213,30	2 632 331,20	848 422,83	
	2. Směnky k inkasu	312					
	3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313					
	4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 479 564,96		3 479 564,96	3 275 505,76	
	5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	2 603 824,06	1 918 267,06	685 557,00	301 971,00	
	6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316					
	7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317					
	8. Pohledávky z přerozdělených daní	319					
	9. Pohledávky za zaměstnanci	335					
	10. Sociální zabezpečení	336					
	11. Zdravotní pojištění	337					
	12. Důchodové spoření	338					
	13. Daň z příjmů	341					
	14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342					
	15. Daň z přidané hodnoty	343					
	16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344					
	17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346					
	18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348					
	23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361					
	24. Pevné termínové operace a opce	363					
	25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369					
	26. Pohledávky z finančního zajištění	365					
	27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367					
	28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	206 200,00		206 200,00	130 105,60	
	29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375					
	30. Náklady příštích období	381	272 908,89		272 908,89	61 899,62	
	31. Příjmy příštích období	385	242 100,00		242 100,00	71 260,00	
	32. Dohadné účty aktivní	388	11 008 036,87		11 008 036,87	25 229 417,76	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	9 313 717,17		9 313 717,17	9 518 933,38
III.	Krátkodobý finanční majetek		268 843 927,12		268 843 927,12	273 324 310,51
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	212 204 278,61		212 204 278,61	
5.	Jiné běžné účty	245				0,01
9.	Běžný účet	241	12 672 856,33		12 672 856,33	11 488 623,06
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	7 203 625,28		7 203 625,28	226 806 282,37
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	36 327 256,90		36 327 256,90	35 029 405,07
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	435 910,00		435 910,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
PASIVA CELKEM			3 010 084 475,04	2 904 953 080,39
C.	Vlastní kapitál		2 950 394 947,24	2 836 893 852,32
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		2 836 256 791,54	2 734 788 875,12
1.	Jmění účetní jednotky	401	3 049 240 818,23	2 944 456 707,84
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	127 632 878,24	129 399 058,67
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-336 313 904,48	-336 313 904,48
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	1 625 690,12	1 202 524,47
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-5 928 690,57	-3 955 511,38
II.	Fondy účetní jednotky		36 327 256,90	35 029 405,07
6.	Ostatní fondy	419	36 327 256,90	35 029 405,07
III.	Výsledek hospodaření		77 810 898,80	67 075 572,13
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		10 608 294,70	23 383 090,03
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	67 202 604,10	43 692 482,10
D.	Cizí zdroje		59 689 527,80	68 059 228,07
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		8 645 642,20	23 362 643,68
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	6 202 550,00	9 375 000,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	923 552,00	845 987,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		648 887,92
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	1 519 540,20	12 492 768,76
III.	Krátkodobé závazky		51 043 885,60	44 696 584,39
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	3 921 145,22	3 671 654,73
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	10 383 158,00	8 168 996,00
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	4 681 678,00	4 343 549,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	480,00	
12.	Sociální zabezpečení	336	1 622 345,00	1 489 660,00
13.	Zdravotního pojištění	337	719 197,00	661 881,00
14.	Důchodové spoření	338		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	508 442,00	445 238,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	687 860,00	67 148,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	7 035 434,50	4 034 095,25
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	17 212 084,53	18 683 300,71
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	543 964,45	341 350,00
36.	Výnosy příštích období	384	460 773,90	456 919,49
37.	Dohadné účty pasivní	389	2 063 961,00	2 319 562,21
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	1 203 362,00	13 230,00

* Konec sestavy *



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00240915**Název: **Městská část Praha 22**

UCS: 00240915

MČ Praha 22

UUS: HU

Hlavní účtárna

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Nové náměstí 1250	ulice, č.p.	Nové náměstí 1250
obec	Praha 114	obec	Praha 114
PSČ pošta	10400 Praha 114	PSČ pošta	10400 Praha 114
Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00240915	hlavní činnost	
právní forma	městská část	vedlejší činnost	
zřizovatel	Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250, 10400	CZ-NACE	000000
Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	271071812		
fax	271071819		
e-mail	podatelna@praha22.cz		
WWW stránky			
Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární orgán	
Ing. František Wetter		Tomáš Kaněra	
Podpisový záznam		Podpisový záznam	

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.02.2024, 11:10:21

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

K výrazným změnám nedošlo.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Účetní jednotka vede účetnictví v souladu se schválenými vnitroorganizačními směrnicemi.

Odpisování majetku provádí ÚJ rovnoměrným způsobem, a to měsíčně.

ÚJ majetek určený k prodeji oceňuje reálnou hodnotou dle schválené Směrnice.

ÚJ při účtování fondů používá způsob účtování prostřednictvím nákladových a výnosových účtů a účtů 401 a 419, tvorba i čerpání fondů jsou zakotveny ve Statutech ostatních fondů.

ÚJ účtuje přijaté i poskytnuté transfery dle ČÚS 703 v platném znění a dle pokynů Magistrátu hlavního města Prahy.

ÚJ časově nerozlišuje nevýznamné částky dle specifikace Směrnice o časovém rozlišování a pravidelně se opakující platby bez ohledu na jejich výši.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		89 774 722,34	69 144 812,23
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	3 543 706,06	3 548 407,85
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	86 231 016,28	65 596 404,38
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
	5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
	6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		460 000,00	
	1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
	3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
	5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
	6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	460 000,00	
	7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
	8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		89 591 440,60	118 191 210,04
	1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	89 591 440,60	118 191 210,04
	3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
	5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
	6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
	7. Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
	8. Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
	9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
	10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
	11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
	12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
	13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
	14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
	1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
	2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
	3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
	4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
	5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	276 718,26-	49 046 397,81-

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)****B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 351 043,81	1 353 132,35

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

202 161,00 Účetní jednotka vede kulturní předměty na účtu 032/0100 celkem 12ks obrazů, 032/0200 sbírka muzejní povahy v ocenění 1,- Kč a kulturní památky na účtu 021/0632 celkem 4ks (socha sv. Jana Nepomuckého v ocenění 1,- Kč, pomník padlým a 2 sloupové zvoníčky).

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)****E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

		Položka	
Číslo	Název		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		35 029 405,07
G.II.	Tvorba fondu		36 371 204,37
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		35 384 204,37
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		987 000,00
G.III.	Čerpání fondu		35 073 352,54
G.IV.	Konečný stav fondu		36 327 256,90

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	2 382 024 562,81	557 320 782,80	1 824 703 780,01	1 801 840 142,36
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	378 400 271,84	66 319 740,00	312 080 531,84	306 856 732,40
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	669 475 507,85	129 609 190,39	539 866 317,46	544 778 758,29
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	397 703 517,98	74 804 484,36	322 899 033,62	324 992 669,45
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	547 359 822,91	167 178 382,19	380 181 440,72	368 686 281,62
G.5.	Jiné inženýrské sítě	195 327 646,96	65 680 083,09	129 647 563,87	130 885 219,13
G.6.	Ostatní stavby	193 757 795,27	53 728 902,77	140 028 892,50	125 640 481,47

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
Číslo položky	Název položky	BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	663 399 384,77		663 399 384,77	616 020 804,28
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 427,20		3 427,20	3 427,20
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	79 672 124,76		79 672 124,76	79 057 581,73
H.4.	Zastavěná plocha	51 286 833,14		51 286 833,14	49 492 014,90
H.5.	Ostatní pozemky	532 436 999,67		532 436 999,67	487 467 780,45

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		26 154,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		26 154,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	14 063 521,48	82 368,41
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	14 063 521,48	82 368,41
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00240915**Název: **Městská část Praha 22**UCS: 00240915 **MČ Praha 22**

UUS: HU Hlavní účtárna

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Nové náměstí 1250	ulice, č.p.	Nové náměstí 1250
obec	Praha 114	obec	Praha 114
PSČ pošta	10400 Praha 114	PSČ pošta	10400 Praha 114

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00240915	hlavní činnost	
právní forma	městská část	vedlejší činnost	
zřizovatel	Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250, 10400	CZ-NACE	000000

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	271071812		
fax	271071819		
e-mail	podatelna@praha22.cz		
WWW stránky			

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární orgán	
Ing. František Wetter		Tomáš Kaněra	
Podpisový záznam		Podpisový záznam	

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.02.2024, 10:05:14

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

A.	NÁKLADY CELKEM		227 584 742,55	31 625 221,86	171 880 001,71	15 438 577,22
-----------	-----------------------	--	-----------------------	----------------------	-----------------------	----------------------

I.	Náklady z činnosti		190 496 071,60	31 625 221,86	144 016 979,06	15 412 423,12
1.	Spotřeba materiálu	501	4 173 413,23	61 890,56	4 504 873,53	27 300,22
2.	Spotřeba energie	502	3 693 448,30	503 924,45	2 227 565,80	220 843,33
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504		846,39		9 942,89
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	4 351 591,86	5 578 115,34	11 929 781,48	3 759 263,18
9.	Cestovné	512	131 421,00		115 348,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	391 236,97		390 096,10	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	21 990 793,46	719 019,28	18 060 854,80	985 419,54
13.	Mzdové náklady	521	67 586 216,00	2 385 754,00	59 671 709,00	2 133 243,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	21 281 121,00	806 387,00	18 164 112,00	721 036,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	262 241,00		224 197,00	
16.	Zákonné sociální náklady	527	3 267 317,98		2 011 206,73	
17.	Jiné sociální náklady	528	1 155 616,00		954 524,00	
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	128 507,00		96 265,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	14 300,00		1 200,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	277 315,30		191 285,46	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548	36 371 204,37		1 183 386,35	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	20 164 824,00	7 295 321,00	19 128 327,15	7 292 760,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				10 000,00
31.	Prodané pozemky	554		14 276 650,00		234 334,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	268 412,84	-6 454,59	283 075,40	16 377,50
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	1 000,00			1 902,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	4 251 813,93		3 277 530,80	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	734 277,36	3 768,43	1 601 640,46	1,46

II.	Finanční náklady					26 154,10
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
	4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				26 154,00
	5. Ostatní finanční náklady	569				0,10
III.	Náklady na transfery		37 088 670,95		27 863 022,65	
	2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	37 088 670,95		27 863 022,65	
V.	Daň z příjmů					
	1. Daň z příjmů	591				
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		217 249 884,34	52 568 374,77	188 197 227,28	22 504 441,68
I.	Výnosy z činnosti		41 576 585,63	38 424 409,44	12 693 623,49	22 422 073,27
	1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
	2. Výnosy z prodeje služeb	602	335 394,00	6 203 032,45	321 178,00	3 442 843,33
	3. Výnosy z pronájmu	603		24 451 866,08		22 311 477,52
	4. Výnosy z prodaného zboží	604		1 242,98		10 327,27
	5. Výnosy ze správních poplatků	605	2 718 730,00		3 333 255,00	
	6. Výnosy z místních poplatků	606	1 674 602,00		986 408,25	
	8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
	9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	268 500,00	12 555,00	4 872 250,00	1 341,00
	10. Jiné pokuty a penále	642	838 600,00		1 045 000,00	
	11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643	4 701,79		19 252,11	
	12. Výnosy z prodeje materiálu	644				
	13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
	14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646		2 000,00		262 100,00
	15. Výnosy z prodeje pozemků	647		14 276 650,00		234 334,00
	16. Čerpání fondů	648	35 244 192,54		937 727,00	
	17. Ostatní výnosy z činnosti	649	491 865,30	-6 522 937,07	1 178 553,13	-3 840 349,85
II.	Finanční výnosy		15 261 718,61	14 143 965,33	6 993 758,51	82 368,41
	1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
	2. Úroky	662	15 261 718,61	80 443,85	6 993 758,51	
	3. Kurzové zisky	663				
	4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664		14 063 521,48		82 368,41
	5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
	6. Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		133 632 891,56		142 065 482,64	
	2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	133 632 891,56		142 065 482,64	
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		26 778 688,54		26 444 362,64	
	1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682				
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684				
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	26 778 688,54		26 444 362,64	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688				

C.

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	-10 334 858,21	20 943 152,91	16 317 225,57	7 065 864,46
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	-10 334 858,21	20 943 152,91	16 317 225,57	7 065 864,46

* Konec sestavy *



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: **12 / 2023**

IČO: **00240915**

Název: **Městská část Praha 22**

UCS: 00240915 **MČ Praha 22**

UUS: HU Hlavní účtárna

Č.položky	Název položky	Účetní období
P.	Stav peněžních prostředků k 1. lednu	273 324 310,51
A.	Peněžní toky z provozní činnosti	39 594 938,70
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	10 608 294,70
A.I.	Úpravy o nepeněžní operace (+/-)	12 305 537,96
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	27 460 145,00
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	261 958,25
A.I.3.	Změna stavu rezerv	
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-14 065 521,48
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-1 351 043,81
A.II.	Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)	16 681 106,04
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	11 335 141,61
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	5 343 826,21
A.II.3.	Změna stavu zásob	2 138,22
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
A.III.	Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)	
A.IV.	Přijaté podíly na zisku	
B.	Peněžní toky z dlouhodobých aktiv	-28 652 918,33
B.I.	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv	-42 284 638,33
B.II.	Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	13 631 720,00
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	13 631 720,00
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
B.III.	Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)	
C.	Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek	-15 422 403,76
C.I.	Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)	-548 295,39
C.II.	Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)	-14 717 001,48
C.III.	Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)	-157 106,89
F.	Celková změna stavu peněžních prostředků	-4 480 383,39

Č.položky	Název položky	Účetní období
H.	Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+,-)	
R.	Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni R. = P. + F. + H.	268 843 927,12
	KONTROLNÍ ČÍSLO (v tom)	268 843 927,12
	ROZVAHA BIII-(BIII.1+BIII.2+BIII.3)+AIII.5-CIV.1-CIV.2	268 843 927,12
	PŘÍJMOVÉ A VÝDAJOVÉ ÚČTY	



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč)

Období: **12 / 2023**IČO: **00240915**Název: **Městská část Praha 22**

UCS: 00240915

MČ Praha 22

UUS: HU

Hlavní účtárna

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Nové náměstí 1250	ulice, č.p.	Nové náměstí 1250
obec	Praha 114	obec	Praha 114
PSČ pošta	10400 Praha 114	PSČ pošta	10400 Praha 114
Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00240915	hlavní činnost	
právní forma	městská část	vedlejší činnost	
zřizovatel	Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250, 10400	CZ-NACE	000000
Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	271071812		
fax	271071819		
e-mail	podatelna@praha22.cz		
WWW stránky			
Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární orgán	
Ing. František Wetter		Tomáš Kaněra	
Podpisový záznam		Podpisový záznam	

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.02.2024, 10:12:31

Č.položky	Název položky	Minulé období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné období
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM		2 836 893 852,32	517 219 960,49	403 718 865,57	2 950 394 947,24
A. Jmění účetní jednotky a upravující položky		2 734 788 875,12	132 793 558,73	31 325 642,31	2 836 256 791,54
A.I.	Jmění účetní jednotky	2 944 456 707,84	118 306 871,60	13 522 761,21	3 049 240 818,23
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu	-			-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-		7 731 479,78	-
3.	Bezüplatné převody	-	6 800,00	1 853 755,63	-
4.	Investiční transfery	-			-
5.	Dary	-	46 300 071,60		-
6.	Ostatní	-	72 000 000,00	3 937 525,80	-
A.II.	Fond privatizace				
A.III.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	129 399 058,67		1 766 180,43	127 632 878,24
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-		415 136,62	-
2.	Bezüplatné převody	-			-
3.	Investiční transfery	-			-
4.	Dary	-			-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	-	1 351 043,81	-
6.	Ostatní	-			-
A.IV.	Kurzové rozdíly				
A.V.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	336 313 904,48-			336 313 904,48-
1.	Opravné položky k pohledávkám	-			-
2.	Odpisy	-			-
3.	Ostatní	-			-
A.VI.	Jiné oceňovací rozdíly	1 202 524,47	14 486 687,13	14 063 521,48	1 625 690,12
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-			-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-	14 486 687,13	14 063 521,48	-
3.	Ostatní	-			-
A.VII.	Opravy předcházejících účetních období	3 955 511,38-		1 973 179,19	5 928 690,57-
1.	Opravy minulého účetního období	-		1 973 179,19	-
2.	Opravy předchozích účetních období	-			-
B.	Fondy účetní jednotky	35 029 405,07	36 371 204,37	35 073 352,54	36 327 256,90
C.	Výsledek hospodaření	67 075 572,13	348 055 197,39	337 319 870,72	77 810 898,80
D.	Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření				

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA - inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2023

Název a sídlo vybrané účetní jednotky:

Městská část Praha 22

Nové Náměstí 1250

104 00 Praha 10

IČO: 00240915

Invent. středisko: 200178

Datum zpracování: 15. 2. 2024

Dle Pokynu tajemníka Úřadu městské části Praha 22 č. 3/2023 za základě obdrženého Metodického pokynu k zajištění a provedení Inventarizace majetku a závazků hl. m. Prahy k 31. 12. 2023, který byl schválen Radou hl. m. Prahy pod usnesením č. 2316 dne 16. 10. 2023, byla provedena Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2023.

Inventarizace byla provedena v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Skutečné stavy se zjišťují k 31. 12. 2023, tj. ke dni sestavení řádné účetní závěrky.

Výsledkem činností spojených s inventarizací dle výše uvedených předpisů je inventarizační zpráva, která je shrnutím všech podstatných skutečností o provedených inventurách.

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Směrnice pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 č. 2/2020 ze dne 30. 10. 2020.

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen jako Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 3/2023 ze dne 25. 10. 2023. Inventarizační komise postupovaly v souladu s výše uvedenou vyhláškou a vnitřní organizační směrnicí. Jmenovaní předsedové/předsedkyně a členové/členky DIK převzali a podepsali jmenovací dekrety. Stanovené termíny byly dodrženy. Jednotlivé DIK zpracovaly Seznamy inventurních soupisů majetků a závazků ke dni 31. 12. 2023, které jsou nedílnou součástí přílohy k plánu inventur.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo jednotlivě v budově radnice Městské části Praha 22 v termínu od 4. 12. – 12. 12. 2023. Předsedkyně hlavní inventarizační komise jednotlivce seznámila s průběhem plánu Inventarizace v souladu se Směrnicí k provádění inventarizace jejíž součástí je Metodický návod k provedení inventury, budov, pozemků, staveb, samostatných movitých věcí a movitých věcí. Při inventarizaci je nutnost dodržení bezpečnostních opatření při vykonávání povinností člena/členky inventarizační komise. Všem členům a členkám jednotlivých komisí byly vysvětleny kompetence jejich osoby a důvod zařazení. Členové a členky proškolení své osoby stvrdili podpisy v rámci převzetí jmenovacích dekretů.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Řádné zajištění skutečného fyzického stavu a porovnání se stavem evidenčním.

2. Průběh a výsledky inventarizace

Inventarizace v MČ Praha 22 probíhala ve II. etapách. I. etapa - prvotní inventura, proběhla u majetkových účtů 013, 018, 019, 022, 032 (DIK II.1) a účtů 021, 028, 031, 036 (DIK II.2) ke dni 30. 11. 2023. Jednalo se o fyzické inventury, při kterých byly fyzicky porovnány evidence MODULU MAJ a ENO se skutečným stavem.

DIK II.1 nezjistila žádné inventarizační rozdíly. Některá zařízení byla vyhodnocena jako zařízení již dlouhodobě nepoužívaná nebo zařízení, která byla poškozena, kdy kompetentní osoby uvedené na majetkové kartě byly poučeny jakým způsobem mají požádat o vyřazení tohoto majetku. Tento majetek, který byl posouzený k vyřazení likvidační komisí na základě proběhlé inventarizace a vnitřního sdělení kompetentních osob, bude vyřazený nejpozději k 30. 6. 2023.

DIK II.2 porovnávala seznamy obecního majetku z evidence IS ENO, kdy tato evidence je rozšířenější oproti strohé evidenci GINIS MAJ. Evidence majetku dle IS ENO byla porovnána s aktuálně platnými listy vlastnictví katastrálních území dle aktuální evidence na Katastru nemovitostí, kde se nachází majetek Městské části Praha 22.

Na základě této prvotní inventury byly zjištěny skutečné stavy a vypracovány inventurní soupisy. Po dokončení prvotních inventur proběhly inventury rozdílové. V rámci rozdílových inventur byly zjištěny přírůstky, úbytky majetku a změny na pozemcích, které byly v průběhu roku uskutečněny bez vědomí MČ a souvisely s přípravou pro stavbu SOKP 511. Dále byly sestaveny dodatečné inventurní soupisy. Inventurní soupisy i dodatečné inventurní soupisy jsou zaznamenány v Seznamech inventurních soupisů majetků a závazků, které jsou nedílnou součástí Přílohy k plánu inventur.

II. etapa spočívala v porovnání účetních stavů ke dni sestavení řádné účetní závěrky t.j. k 31. 12. 2023 s jednotlivými evidencemi. Jednalo se o dokladovou inventuru, kterou prováděla.

DIK II.3. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech ekonomického oddělení. Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur a byly zpracovány rozdílové inventury na přírůstky a úbytky. Ekonomickým úsekem nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly.

Dle doporučení hlavní inventarizační komise bude v r. 2024 pokračováno v narovnávání vlastnických práv u zjištěných nedostatků při inventarizaci předchozích let a proběhlých revizí k. ú. Pitkovice a k. ú. Hájek u Uhříněvsi, kdy s ohledem na rozsáhlou administrativu k vyřešení nedostatků se postupuje velmi pomalu a dohledání podkladů let minulých je komplikované, ale pro řešení majetkoprávních vztahů podstatné.

Bude pokračováno:

- započít jednání v narovnání duplicity vlastnictví u pozemků:

parc. č. 9/5, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), parc. č. 2012/2, k. ú. Uhříněves, parc. č. 111/2, parc. č. 196/23, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019),

- pokračuje jednání – narovnání duplicity vlastnictví u pozemků:

parc. č. 173/2, parc. č. 174/2, k. ú. Hájek u Uhříněvsi,

- započít/pokračovat v jednání případně dokončit schválené majetkové narovnání k 31. 12. 2023 – neoprávněné nebo dlouhodobé účelové využívání části nebo celého pozemku ve svěřené správě MČ P22: parc. č. 398, parc. č. 534/2, parc. č. 535, parc. č. 588/1, parc. č. 668/2, parc. č. 670/1, parc. č. 1435/7, parc. č. 1646/13, parc. č. 1653/3, parc. č. 1814/43, parc. č. 1814/79, parc. č. 1841/6, parc. č. 1858/1, parc. č. 1858/20, parc. č. 1884/243, parc. č. 1884/247, parc. č. 1920/3, parc. č. 1920/4, parc. č. 1920/397, parc. č. 2016/2, parc. č. 2061, parc. č. 2084/2, parc. č. 2097/2, parc. č. 2097/3, parc. č. 2150, parc. č. 2122/1, parc. č. 2122/2, parc. č. 2122/3, parc. č. 2122/6, parc. č. 2122/8, parc. č.

2156/4, parc. č. 2178/6, k. ú. Uhříněves, parc. č. 60/3, parc. č. 118, parc. č. 119, parc. č. 140, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 195, parc. č. 202/2, parc. č. 213/8, parc. č. 286/8, parc. č. 286/11, parc. č. 195, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 140, parc. č. 119, parc. č. 60/3, parc. č. 254/37, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019), parc. č. 15, parc. č. 107/3, parc. č. 112/2, parc. č. 118/1, parc. č. 144/4, parc. č. 168/1, parc. č. 168/2, parc. č. 262/1, parc. č. 279/6, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019).

- započít/pokračovat v jednání – s vlastníky pozemků, které jsou dotčeny stavbami veřejně přístupných komunikací (netýká se účelových komunikací) pro zajištění souladu vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku umístěné i pro potřeby DTM: parc. č. 1435/1, parc. č. 1653/50, parc. č. 1653/84, parc. č. 1653/110, parc. č. 1653/135, parc. č. 1752, parc. č. 1900/2, parc. č. 1900/3, parc. č. 1906/22, parc. č. 1906/27, parc. č. 2176/5, parc. č. 2202/3, parc. č. 2269/2, parc. č. 2269/3, parc. č. 2270/10, parc. č. 2271/1, parc. č. 2271/4, parc. č. 2271/6, k. ú. Uhříněves, parc. č. 40/5, k. ú. Pitkovice, parc. č. 185/4, parc. č. 185/5, parc. č. 190, parc. č. 196/5, k. ú. Hájek u Uhříněvsi.

Odborem správy majetku budou dále posouzeny dlouhodobé smluvní vztahy v rámci užívání majetku ve svěřené správě především pozemků, které jsou součástí oplocených zahrad při rodinných domech a areálech. Je jisté, že tyto pozemky nebude možné nikdy využít v rámci potřeb MČ P22.

Hlavní inventarizační komise konstatovala, že průběh uskutečněné Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2023 byl bez zjištění vážných nedostatků.

Za hlavní inventarizační komisi dne 16. 2. 2024

Hana Nozarová – předsedkyně

RNDr. Kateřina Marková – členka

Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M. – člen.....

Seznam příloh:

Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 3/2023

Směrnice pro provádění inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 2/2020 ze dne 30. 10. 2020

Jmenovací dekrety